



## Ενδεικτικά Περιεχόμενα Μελέτης της Εταιρείας Isotech Ltd της ΜΕΕΠ για τα προτεινόμενα κτίρια της ΕΦ

Σελίδα

1.0	Εισαγωγή	1
1.1	Περίληψη	1
1.2	Εισαγωγή Συντονιστή Μελέτης	7
1.3	Μεθοδολογική Προσέγγιση και Δομή Έκθεσης	9
1.4	Όροι Εντολής Μελέτης	11
1.5	Μελετητική Ομάδα – Πηγές Πληροφόρησης	11
2.0	Περιγραφή του Έργου	13
2.1	Εισαγωγή - Ιστορικό - Σκοπιμότητα Υλοποίησης Έργου	13
2.2	Εναλλακτικά Σενάρια Χωροθέτησης του Έργου	13
2.3	Περιγραφή Έργου	15
3.0	Περιγραφή Υφιστάμενου Περιβάλλοντος	19
3.1	Περιγραφή οικοπέδου ανάπτυξης	19
3.2	Γειτνιάζουσα Περιοχή - Χρήσεις Γης	20
3.3	Γεωλογία-Υδρογεωλογία	21
3.4	Υφιστάμενες Παροχές-Υπηρεσίες	23
3.5	Μετεωρολογικά Δεδομένα	24
4.0	Επιπτώσεις του προτεινόμενου έργου στο Περιβάλλον	26
4.1	Εισαγωγή	26
4.2	Πολεοδομική Προσέγγιση	27
4.3	Κυκλοφοριακό	32
4.4	Ενέργεια	43
4.5	Θόρυβος	47



4.6	Ασφάλεια	65
4.7	Στερεά Απόβλητα – Απορρίμματα	68
4.8	Υγρά Απόβλητα	74
4.9	Αέρια Ρύπανση	77
4.10	Πολιτιστικά – Αρχαιολογικά Στοιχεία	85
4.11	Ηλεκτρομαγνητικά Πεδία	87
4.12	Χλωρίδα-Πανίδα	88
4.13	Αισθητική	89
4.14	Ψυχολογία Επηρεαζομένων - Περιβαλλοντική Ψυχολογία	92
5.0	Γενικά Συμπεράσματα	96
6.0	Εισηγήσεις Μελετητικής Ομάδας–Περιβαλλοντικοί Όροι	100

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

- A. Χάρτες και σχέδια περιοχής
- B. Φωτογραφίες περιοχής και έργου
- Γ. Όροι Εντολής Μελέτης Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον
- Δ. Περιγραφή Έργου – Πρόταση που βραβεύτηκε στα πλαίσια του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού
- E. Κτιριολογικό Πρόγραμμα Έργου  
(Όροι ΥπΑμ -Παγκύπριου Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού)
- Z. Αρχιτεκτονικά σχέδια έργου
- H. Γεωλογικά Στοιχεία
- Θ. Μετεωρολογικά Στοιχεία
- I. Θέσεις κοινού – οργανισμών (Κοινωνία Πολιτών)
- K. Πολεοδομικά
  - Έκθεση Πολεοδομίας
  - Έκθεση Ανεξάρτητου Πολεοδόμου
- Λ. Απόσπασμα Κυκλοφοριακής Μελέτης
- M. Έκθεση Βιολογικών Χαρακτηριστικών



**N. Αρχαιολογικά: Έκθεση Νεκρόπολης Αγίας Παρασκευής**



## **Συντομογραφίες:**

**ΥπΑμ:** Υπουργείο Άμυνας

**ΓΕΕΦ:** Γενικό Επιτελείο Εθνικής Φρουράς

**ΛΑΕΦ:** Λέσχη Αξιωματικών Εθνικής Φρουράς

**ΠΑΕΦ:** Πρατήριο Αξιωματικών Εθνικής Φρουράς

**dB:** decibel

**ΜΕΕΠ:** Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον

**ΠΕΕΠ:** Προκαταρκτική Εκτίμηση Επιπτώσεων στο Περιβάλλον